Opera e ubicazione

Servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto esecutivo, CSP, CSE e D.L. per i lavori di *"Riqualificazione e ristrutturazione campo sportivo "R. Di Magro" loc. Taverna"*

COMUNE DI MONTALTO UFFUGO

Provincia CS

Servizi tecnici

PROGETTAZIONE, DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

Ente Appaltante

Comune di MONTALTO UFFUGO

Indirizzo

MONTALTO UFFUGO(CS)
PIAZZA F. DE MUNNO

P.IVA
00348990789
Tel./Fax
0984929411 / 0984929411
E-Mail
llpp@comune.montaltouffugo.cs.it

RUP
arch. Cnzia Angela Di Magro



Data	Elaborato	N°
24/09/2025	**A-RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA** **B-CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI** **C-PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI** *(art. 23 comma 15 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)*	1
Archivio		Rev.

Il RUP	Il Responsabile del Servizio
Arch. Cinzia Angela Di Magro	Ing. Massimiliano Costanzo
CINZIA ANGELA DI MAGRO	MASSIMILIANO COSTANZO

COMUNE DI MONTALTO UFFUGO - SERVIZIO LL.PP. - Prov. di Cosenza

A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

A.1 – PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per **PROGETTAZIONE, DIREZIONE DELL'ESECUZIONE** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

Servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto esecutivo, CSP, CSE e D.L. per i lavori di "Riqualificazione e ristrutturazione campo sportivo "R. Di Magro" loc. Taverna"

A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI *(ai sensi del DM 17/06/2016)*

Il costo complessivo dell'opera è pari a **906.150,00 €** così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.11	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	0,95	729.805,00	7,5156187349%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali Distinta: Strutture	0,95	176.345,00	10,9699342729 %

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 906.150,00 €
Percentuale forfettaria spese: 13,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<**Q**>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.11		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0789
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

STRUTTURE – S.03 Strutture		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
QbI.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla	0,1800

	gestione materie	
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<**Q**>>
QcI.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
QcI.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
QcI.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
QcI.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
QcI.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso. In particolare le spese sono state fissate nella misura del 13%, tenuto conto dell'accessibilità e conformazione dello stato dei luoghi, sulla disponibilità di documentazione progettuale esistente, delle tipologia di attività basata sull'utilizzo di strumentazioni elettroniche e la conseguente restituzione degli elaborati in formato digitale.

B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.11	Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	0,95	729.805,00	7,5156187349%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali Distinta: Strutture	0,95	176.345,00	10,9699342729 %

Costo complessivo dell'opera: **906.150,00 €**
Percentuale forfettaria spese: **13,00%**

B3 - DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI *(Importi espressi in Euro)*

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE PRELIMINARE

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	(Qi)	V*G*P*Q	K=13,00% S=CP*K	CP+S
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbI.01	0,0900	1.653,99	215,02	1.869,01
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbI.02	0,0100	183,78	23,89	207,67
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbI.09	0,0150	275,67	35,84	311,51
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbI.13	0,0300	551,33	71,67	623,00
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbI.15	0,0050	91,89	11,95	103,84
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbI.16	0,0100	183,78	23,89	207,67
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbI.01	0,0900	4.689,62	609,65	5.299,27
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbI.02	0,0100	521,07	67,74	588,81
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbI.13	0,0300	1.563,21	203,22	1.766,43
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbI.15	0,0050	260,53	33,87	294,40
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbI.16	0,0100	521,07	67,74	588,81

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	(Qi)	V*G*P*Q	K=13,00% S=CP*K	CP+S
S.03 - Strutt	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbII.01	0,1800	3.307,98	430,04	3.738,02

ure									
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbII.03	0,0100	183,78	23,89	207,67
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbII.05	0,0400	735,11	95,56	830,67
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbII.07	0,0200	367,55	47,78	415,33
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbII.09	0,0600	1.102,66	143,35	1.246,01
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbII.12	0,0300	551,33	71,67	623,00
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbII.18	0,0600	1.102,66	143,35	1.246,01
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbII.21	0,0300	551,33	71,67	623,00
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbII.01	0,2300	11.984,59	1.558,00	13.542,59
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbII.03	0,0100	521,07	67,74	588,81
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbII.05	0,0700	3.647,48	474,17	4.121,65
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbII.07	0,0200	1.042,14	135,48	1.177,62
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbII.18	0,0600	3.126,41	406,43	3.532,84
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbII.21	0,0300	1.563,21	203,22	1.766,43

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=13,00%	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbIII.01	0,1200	2.205,32	286,69	2.492,01
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbIII.02	0,1300	2.389,10	310,58	2.699,68
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbIII.03	0,0300	551,33	71,67	623,00
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbIII.04	0,0100	183,78	23,89	207,67

S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbIII.05	0,0250	459,44	59,73	519,17
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QbIII.07	0,1000	1.837,77	238,91	2.076,68
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbIII.01	0,0700	3.647,48	474,17	4.121,65
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbIII.02	0,1300	6.773,90	880,61	7.654,51
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbIII.03	0,0400	2.084,28	270,96	2.355,24
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbIII.04	0,0200	1.042,14	135,48	1.177,62
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbIII.05	0,0200	1.042,14	135,48	1.177,62
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QbIII.07	0,1000	5.210,69	677,39	5.888,08

ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=13,00%	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP*K	
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QcI.01	0,3800	6.983,52	907,86	7.891,38
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QcI.02	0,0200	367,55	47,78	415,33
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QcI.03	0,0200	367,55	47,78	415,33
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QcI.09	0,0600	1.102,66	143,35	1.246,01
S.03 - Strutture	STRUTTURE	176.345,00	0,109699342729	0,95	QcI.12	0,2500	4.594,42	597,27	5.191,69
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QcI.01	0,3200	16.674,21	2.167,65	18.841,86
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QcI.02	0,0300	1.563,21	203,22	1.766,43
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QcI.03	0,0200	1.042,14	135,48	1.177,62
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QcI.09	0,0789	4.110,71	534,39	4.645,10
E.11	EDILIZIA	729.805,00	0,075156187349	0,95	QcI.12	0,2500	13.026,72	1.693,47	14.720,19

C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	**Corrispettivi**
PROGETTAZIONE PRELIMINARE	11.860,42 €
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	33.659,65 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	30.992,93 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	56.310,94 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	**132.823,94 €**
Totale Corrispettivi da porre a base di gara	**132.823,94 €**
Contributo INARCASSA (4,00%)	5.312,96 €
Imponibile IVA	138.136,90 €
IVA (22,00%)	30.390,12 €
Costo complessivo del servizio (inclusi oneri fiscali e previdenziali)	**168.527,02 €**